

## Projetos elegíveis

O IFRRU 2020 destina-se a apoiar pessoas singulares ou coletivas, públicas ou privadas, incluindo-se os condomínios, para a realização dos seus investimentos.

Consulte o quadro no qual se sintetizam o tipo de projetos que podem ser financiados:

Tipo de projeto	Idade do imóvel	Utilização do imóvel após a intervenção	Área territorial no qual se localiza o imóvel a reabilitar
a) reabilitação integral de edifícios	Igual ou superior a 30 anos (ou, no caso de idade inferior, que demonstrem um nível de conservação igual ou inferior a 2, avaliado de acordo com o Decreto-Lei n.º 266-B/2012, de 31 de dezembro)	Uso habitacional	Área delimitada no Plano de Ação de Reabilitação Urbana (PARU) do respetivo Município
		não habitacional, incluindo atividades económicas, equipamentos de utilização coletiva e outros	Área de Reabilitação Urbana (ARU) do respetivo Município
b) reabilitação de espaços e unidades industriais abandonadas com vista à sua reconversão	n/a	Uso habitacional	Área delimitada no Plano de Ação de Reabilitação Urbana (PARU) do respetivo Município
		Não habitacional, incluindo atividades económicas, equipamentos de utilização coletiva e outros	Área de Reabilitação Urbana (ARU) do respetivo Município
c) reabilitação de frações de particulares inseridas em edifícios de habitação social que sejam alvo de reabilitação por parte da entidade pública que detém a restante parte do edifício	Igual ou superior a 30 anos (ou, no caso de idade inferior, que demonstrem um nível de conservação igual ou inferior a 2, avaliado de acordo com o Decreto-Lei n.º 266-B/2012, de 31 de dezembro)	Uso habitacional equipamentos de utilização coletiva atividades económicas outros	Área delimitada no Plano de Ação Integrada para as Comunidades Desfavorecidas (PAICD) do respetivo Município

No mesmo pedido de financiamento, o IFRRU 2020 apoia ainda as medidas de eficiência energética complementares às operações de reabilitação urbana, que sejam identificadas pelo perito qualificado no certificado energético.